



Информация о проекте гостиничного комплекса (Джизакская область, Зааминский район)

Наименование предприятия	ООО «ZOMINSOY DEVELOPMENT INVEST»
Год постройки комплекса	2023 год
Единовременная вместимость	Количество номеров: 43 комнаты , включая: <ul style="list-style-type: none">• стандартные – 35• семейные – 4• люкс – 2 Общее количество мест – 80 чел.
Другие услуги	В гостинице имеются: Ресторан: В отеле есть ресторан, предназначенный для завтрака с 07:00 до 10:30. Вместимость составляет 50 посадочных мест в зале. Фитнес-зал: Для заботы о здоровье и комфорте гостей Zominsoy предоставляет фитнес-зал площадью 100 м2. Здесь гости могут заниматься спортом, поддерживать свою физическую форму и наслаждаться активным отдыхом. Современное оборудование и удобные условия создают возможность для тренировок в удобное для гостей время. Гостиница также оказывает дополнительные услуги по трансферу из/в аэропорт, консьерж-сервис, прачечная, бизнес-центр 24/7, ресторанное обслуживание в номерах 24/7, представительская гостиная, медицинская помощь по запросу и т.д.
Потребность в ресурсах согласно проекту	1. Природный газ (подведен); 2. Электроэнергия (подведена); 3. Водоснабжение (подведено)
Стоимость объекта	2,5 млн. долларов США
Информация о земельном участке	Общая земельная площадь – 2,62 Га ; Площадь застройки здания – 0,1 Га ; Полезная площадь здания – 4 081,0 кв.м.
Месторасположение отеля	<ul style="list-style-type: none">• 10 минут ходьбы пешком до колоритного местного рынка• От Междугородного аэропорта, расположенного в городе Заамин до отеля, 9 км (10-15 мин на автомобиле)• 25 км, до железнодорожного вокзала города Заамин (25-30 минут на автомобиле)• 50 км до туристической рекреационной зоны Заамин (35-40 минут на автомобиле).
Опции сотрудничества	<ul style="list-style-type: none">• Продажа в рассрочку путем первоначального авансового платежа по договоренности• Управление предприятием совместно с инвестиционной компанией банка «NBU Invest group»• В случае необходимости НБУ или «NBU Invest group» в целях расширения проекта готов рассмотреть дополнительное финансирование.

Гостиничный комплекс "Zominsoy"

2,62 Га

Общая земельная
площадь

0,1 Га

Площадь застройки
здания

4 081,0 кв.м.

Полезная площадь
здания

